

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
č. 17/2017
konaného dne 30.1.2017
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany

Pozvánka na 17. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 23.1.2017 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Omluvili se: x

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu p. Černín, Ing. Smékal

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 16. zasedání zastupitelstva
2. Dodatek č. 2 ke kupní sml. s BIA Service a.s.
3. ZŠ a MŠ Bystrovany – informace ředitelky
4. Informace o ostatních smluvních vztazích
5. Smlouva o zřízení služebnosti – Jantarová stezka
6. Realizace 2017
7. Společenské a kulturní akce
8. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program jednání zastupitelstva jak byl vyvěšen.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 16. zasedání zastupitelstva.

K bodu č. 3/2014 – 10.1. Pořízení stanového přístřešku, pódia a osvětlení:

Pódium se bude řešit takto: řešení úkolu převzal od pana Černína pan Jurášek, zajistil cenovou nabídku a nákres od firmy TAF – nejednalo by se o atypickou konstrukci speciálně pro tvar kaple, ale o typizovanou konstrukci. Starostka a pan Jurášek zajistí dodávku.

K bodu č. 6/2015 – 3.5. Vyvěšení záměru na prodej nebo směnu pozemku 525/77 – proluka ve výstavbě v ulici Na Čtvrtkách, záměr bude vyvěšen ve vazbě na vyjednávání o koupi pozemků v lokalitě Budovcova – občanská vybavenost – úkol trvá.

Kontrolního výbor doporučil ve své zprávě o plnění usnesení zastupitelstva obce za 11/2015 – 11/2016 tento úkol již dále nesledovat pro nemožnost určit termín splnění úkolu.

Starostka informovala zastupitele, že vlastníci pozemku na přelomu roku projeví zájem jednat s obcí v této věci.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

K bodu č. 9/2015 -15.8. Různé – Územní studie k lokalitě B7 – obec zadá zpracování této studie až po složení příslušné finanční částky na její pořízení na účet nebo do pokladny obce. Příslušná částka nebyla dosud složena.

Kontrolního výbor doporučil ve své zprávě o plnění usnesení zastupitelstva obce za 11/2015 – 11/2016 tento úkol již dále nesledovat pro nemožnost určit termín splnění úkolu.

Starostka navrhla vzhledem ke skutečnosti, že podmínka složení příslušné finanční částky nebyla dosud splněna (od 7.12.2015) a vzhledem k tomu, že se v současné době zpracovává nový územní plán obce, vrátit částečné úhrady, které od některých žadatelů přišly na účet obce v souvislosti s usnesením 9/2015 – 15.8.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje vrácení částečných úhrad v souvislosti s usnesením č. 9/2015 – 15.8. ze dne 7.12.2015 zpět žadatelům a zabývat se řešením lokality B7 v rámci pořizování nového územního plánu obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 13/2016-8.5 Reklamační řízení na sportovní areál se společností Eurovia je v běhu. Reklamační práce budou dokončeny v příštím roce, a to s ohledem na klimatické podmínky.

Malování vnitřních prostor bude provedeno před začátkem sezóny– úkol trvá.

Uskutečněné akce:

23.12.2016 **Vánoční koncert** v kapli Vánoční mše Jakuba Jana Ryby – za zajištění koncertu starostka poděkovala panu Černínovi.

Živý Betlém v podání Junáků z Bystrovan se uskutečnil před kaplí ještě před zahájením vánočního koncertu – za hezké vystoupení poděkovala starostka Junákům pod vedením paní Pleskové.

14.1.2017 **Ples obce** – ples se vydařil, byla hojná účast. Za přípravu a pořadatelskou pomoc poděkovala starostka obce paní Radové, Štembírkové, Gottwaldové, Lence Smékalové, Miladě Sklenářové, Janě Luscoňové, Lence Sitařové a Daně Třískové dále panu Bryksovi, Chrobákovi, Smékalovi a Václavkovi.

K bodu č. 15/2016-8.1 Revitalizace lesíka v lokalitě Na Čtvrkách.

Se společností KOYO Bearings byla podepsána v lednu darovací smlouva na 100 tis. Kč, které budou využity na revitalizaci dřevinné zeleně v lesíku Na Čtvrkách – práce již byly započaty. Byla provedena probírka neperspektivních a nestabilních dřevin včetně odstranění ruderální dřevinnobylinné vegetace, základní terénní úpravy před výsadbou a výsadba nových stromů bude provedena následně v závislosti na klimatických podmínkách.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje ceny pro prodej palivového dřeva občanům.

Tvrdé dřevo 800 Kč/m³ akát, dub, buk,

Polotvrdé dřevo 700 Kč/m³ olše...

Měkké dřevo 600 Kč/m³ smrk, topol..

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 16/2016-2 Dodatek č. 2 ke kupní sml. s BIA Service a.s. tento bod je samostatným bodem č. 2 dnešního programu jednání zastupitelstva obce.

K bodu č. 16/2016-3 OZV č. 1/2016 o nočním klidu - vyhláška byla řádně zveřejněna a nabyla účinnosti dnem 29.12.2016.

K bodu č. 16/2016-4.1 Různé - Uctění památky padlým americkým letcům u pomníku letců na cyklostezce do Olomouce proběhlo 18.12.2016 za účasti zástupců letecké základny z Náměště nad Oslavou. Zúčastnily se řádově asi dvě desítky občanů a zástupci obce.

Starostka obce v této věci upozornila na špatný technický stav dřevěného pamětního kříže a dala zastupitelům podnět k diskusi, zda místo provedení opravy stávajícího kříže neumístit kříž nový – kamenný, nebo pamětní kámen, což by do vlhkého prostředí u Bystřičky bylo vhodnější.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany souhlasí provést obnovu památného místa v závislosti na finanční náročnosti. Starostka obce zjistí předběžný cenový odhad nákladů na obnovu památného místa při použití odolných materiálů.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 16/2016 zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2 : Dodatek č. 2 ke kupní sml. s BIA Service a.s.

Starostka předložila k hlasování dodatek č. 2 ke kupní smlouvě se společností BIA SERVICE a.s., který je podepsán dle požadavku zastupitelstva druhou smluvní stranou. Tento dodatek obsahuje změnu osoby schovatele a posun doby splatnosti kupní ceny. Dodatek byl v předstihu zaslán zastupitelům.

Zastupitelé se v diskusi shodli na požadavku, aby byla před podpisem dodatku uhrazena smluvní pokuta, a to do 7 dnů, při nesplnění této podmínky zastupitelé navrhuji od původní kupní smlouvy odstoupit.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek č. 2 ke kupní smlouvě se společností BIA SERVICE a.s. a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy pouze za podmínky, že bude nejpozději do 6.2.2017 uhrazena na účet obce č.ú.: 86-6502240247/0100 smluvní pokuta ve výši 2 mil. Kč. Podmínkou podpisu dodatku č. 2 je uzavření dohody o úschově kupní ceny s novým schovatelem (JUDr. Skopalem). Pokud nedojde v termínu do 6.2.2017 k úhradě smluvní pokuty v plné výši, zastupitelstvo od původní kupní smlouvy odstupuje.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 3 ZŠ a MŠ Bystrovany – informace ředitelky

Na zasedání zastupitelstva byla přítomna ředitelka školy PaedDr. Vlasta Dorazilová, která přišla zastupitele osobně uvědomit o tom, že ke dni 31.7.2017 nastoupí do starobního důchodu. Poděkovala starostce obce i zastupitelům za výbornou spolupráci a vstřícnost vůči potřebám školy.

Starostka obce poděkovala paní ředitelce za dosavadní práci pro školu a výbornou spolupráci s obcí.

Paní ředitelka nabídla v případě zájmu nového vedení školy výpomoc a spolupráci i v budoucnu. Starostka obce zajistí potřebné kroky pro volbu nového ředitele ZŠ Bystrovany.
Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

K bodu programu č. 4 : Informace o ostatních smluvních vztazích

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě VS 6338001713 se SŽDC – změna čísla účtu, podepsán 5.1.2017.
Darovací smlouva KOYO Bearings ze dne 16.1.2017, finanční prostředky na revitalizaci zeleně.
Smlouva o nájmu plynárenského zařízení GasNet, s.r.o. – část prodlouženého řadu v ul. Polní (ke sport. areálu).

K bodu programu č. 5 : Smlouva o zřízení služebnosti – Jantarová stezka

Starostka obce předložila k hlasování smlouvu o zřízení služebnosti pro Statutární město Olomouc, a to pro umístění části Jantarové stezky (cyklostezky) na pozemcích obce.
Původně byla v této věci uzavřena s Olomoucí Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dodatek č. 1. Tyto však pozbyly platnosti v roce 2015 a je tedy potřeba uzavřít smlouvu novou. Stavba už byla na dotčených pozemcích realizována, proto se nyní jedná o smlouvu nikoli budoucí, ale o Smlouvu o zřízení služebnosti. Služebnost se zřizuje stejně jako u původní budoucí smlouvy na dobu neurčitou a bezúplatně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti se Statutárním městem Olomouc pro část cyklostezky „Jantarová stezka“ jak byla předložena a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 6 Realizace 2017

V tomto bodě starostka a místostarosta seznámili zastupitele s návrhem realizací pro rok 2017 a 2018:

- 6.1. SP pro chodník a parkovací stání Na Čtvrkách včetně VO, příprava pro realizaci v 2018.
Zastupitelé byli detailně seznámeni s návrhem chodníku a parkování v ul. Na Čtvrkách, bude svolána pracovní schůzka občanů z ul. Na Čtvrkách, pro seznámení s navrhovanou úpravou.
 - 6.2. SP pro křižovatku Bystřická, příprava pro realizaci v 2018.
Zastupitelé byli detailně seznámeni s návrhem stavební úpravy křižovatky u autobusové zastávky (U Čistírny).
 - 6.3. Oprava VO v Sušárně – starostka a místostarosta navrhli provést opravu části větve VO k Sušárně – propálená kabeláž, výměna svítidel.
 - 6.4. Příjezdová komunikace na p.č. 492/72 – kolem ČOV, obec v rámci rozpočtu bude muset vyčlenit peníze na vyněti ze ZPF do 40 tis. Kč.
Akce ve spolupráci se společností LIDL ČR, obec souhlasí s vybudováním komunikace na pozemku p.č. 792/72 a 493/10 za předpokladu, že tím bude umožněna dopravní obslužnost pozemku 492/73. Komunikaci vybuduje na své náklady společnost LIDL a bude ji provozovat.
 - 6.5. Výměna LED svítidel v části obce – starostka zajistí podklady.
 - 6.6. Jarní opravy komunikací, detailně bude řešeno až poleví mrazy a odtaje sněh. Předběžně bude nutná obnova pružných záливоk, dále je ke zvážení provedení opravy komunikace Záhumenky – propad v celé délce nad kanalizací.
 - 6.7. Střecha MŠ – vlhkost a plíseň v bytech, pravděpodobně souvisí s nedostatečnou tepelnou izolací střechy (tl. cca 10 cm, současně není vyloučeno, že místy úplně chybí parozábrana). Současně by se mělo provést posouzení stavu střešní krytiny (Onduline).
Návrh: Nechat udělat sondu do podhledu a podle zjištěného stavu provést nápravná opatření.
Provést statické posouzení krovy, zda by bylo možné za stávající situace provést podstatně silnější tepelnou izolaci.
Provést posouzení stavu střešní krytiny.
 - 6.8. Nátěr venkovní fasády OÚ kde se projevují černé fleky a železných vrat do dvora OÚ – oboje z ulice Šrámkova.
Vzhledem k přípravě fotek pro tisk pohlednic obce by nátěry měly být provedeny co nejdříve, ale s ohledem na klimatické podmínky.
 - 6.9. Malování vnitřních prostor OÚ – malovalo se naposledy před cca 15 lety, malování je nutné, současně by se dovybavila úřadovna paní Radové nábytkem (psací stůl s odkládací plochou, a kancelář starostky – funkční nábytek), v zasedací místnosti opravit čelní stěnu a vymalovat, vyměnit zářivky.
- Zastupitelstvo bere informace na vědomí, realizace budou zahrnuty do návrhu rozpočtu obce na rok 2017 při jeho schvalování.

K bodu programu č. 7 Společenské a kulturní akce

Připravované akce:

- 4.2.2017** Bystrovanská pálka – novoroční turnaj v ping-pongu. Organizačně zajišťují členové sportovního výboru p. Jurášek a p. Sklenář.
Zatím jsou přihlášení 4 zájemci.
Finanční limit pro zajištění cen a malého občerstvení na této akci: do 6.000,- Kč podle počtu přihlášených hráčů.
V případě malého počtu zájemců bude akce zrušena.
- 11.2.2017** Ples sportovců obec podpoří úhradou nájmu za sál.

- 8.4.2017 Čištění řeky Bystřice – starostka požádala členy sportovního výboru, aby o této akci informovali sportovce z jednotlivých oddílů RSB, aby tuto akci podpořili svou účastí.
- 28.4.2017 Zájezd pro seniory na Bařův kanál – organizačně zajistí pan Bryks.

740 let od první písemné zmínky o obci Bystrovany

Výročí si obec bude v průběhu roku připomínat různými způsoby:

- 27.5.2017 Odpoledne při cimbále a ochutnávka vín spojené se dnem otevřených dveří v MŠ, besídkou dětí z MŠ a výstavkou fotek.
Pro spolupráci bude osloven pan Jiří Kroupa – zpracování elektronické prezentace o MŠ.
- 27.5.2017 Letní kino
- 3.6.2017 Bystrovanské hry
- 3.6.2017 Letní kino
- 17.6.2017 Červnová noc – pořádají sportovci, hudba YANTAR
- 14.7.2017 Letní kino
- 22.7.2017 Den regionu Bystřicka a veřejná poznávací cyklojízda 2017 se zakončením v obci Bystrovany, připomínka výročí 740 let od 1. písemné zmínky o obci Bystrovany.

Organizační záležitosti:

Starostka obce, hospodářka a předseda kulturního výboru nastínili detailně průběh dne 22.7.2017 z pohledu organizace, kulturního programu atd.

Občerstvení: byli osloveni zástupci restaurací v obci, umístí si každý svůj stánek s občerstvením a rovněž zajistí velký stan a sety na sezení

Tisk a příprava brožurky: „Obec dříve a dnes v obrazech“ staré fotky versus nové

Kulturní program: dechová hudba Vlčnovjanka, Bublinková show, vystoupení bubnové skupiny Jumping drums Olomouc, hudební skupina Revival Michala Davida, světelná show hudební skupiny Blac tower (večerní zábava), soutěže.
kulturní program a atrakce pro děti - segway, elektrická autíčka, nafukovací hrad, nafukovací skluzavka, točená zmrzlina, cukrová vata
pódium
moderátor + ozvučení

Mikroregion podá na pořádání Dne regionu žádost o poskytnutí dotace (do 3.2.2017) z rozpočtu kraje, v případě neúspěchu přispěje 50 tis. Kč.

Pohlednice obce 2x500ks 15,70 Kč s DPH tj. cca 16 tis. Kč + grafická příprava 300Kč/hod

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje uspořádat 22.7.2017 kulturní program v rozsahu jak byl přednesen viz. výše. Potřebná finanční částka bude po upřesnění cenových nabídek zohledněna v rozpočtu obce.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 8 Různé

8.1 Na základě vyvěšeného záměru obce Bystrovany k prodeji pozemků p.č.191/16 a 191/17 pod garážemi Na Čtvrťkách se přihlásili se zájmem o odkup majitelé garáží stojících na těchto pozemcích.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 191/16 o výměře 22 m2 panu Vladimíru Bláhovi za cenu 100 Kč/m2 a prodej pozemku p.č. 191/17 o výměře 22 m2 Ing. Josefu Sklenářovi za cenu 100 Kč/m2. Zastupitelstvo pověřuje starostku obce podpisem kupních smluv.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

8.2 Žádost paní Lenky Milatové o posouzení situace kolem sběrného místa v křižovatce ulic Makarenkova – Lipová. Při větrném počasí jsou odpadky rozfoukány v okolí – včetně pozemku, který Milatovi užívají.

Diskuse: Jde především o odpadky plast a papír, které, pokud by vyšla dotace z MMR na popelnice do každé domácnosti, by z tohoto stanoviště zmizely. Tím by byl problém vyřešen. Vyčká se jak dopadne žádost o dotaci. Obec bude častěji provádět úklid na tomto stanovišti pro tříděné odpady.

8.3. Tříkrálová sbírka – starostka obce informovala o výnosu Tříkrálové sbírky 2017 v Bystrovanech – 20.004 Kč a děkuje jménem Charity Olomouc občanům za solidaritu a ochotu pomoci lidem v nouzi.

8.4. Žádost Radima Černína ohledně výše nájmu při využívání prostor klubovny na hřišti pro soukromé akce občanů Bystrovan.

Po diskusi bylo dohodnuto:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo stanovuje novou výši nájmu a kauce při využívání klubovny sportovního areálu občany Bystrovan v období 1.12 – 31.3. Nájemné ve výši 700,-Kč /den, poplatek je splatný při objednání na obecním úřadu. Při předání klíčů se složí vratná kauce 2.000,- Kč.

Ostatní rozhodnutí z 16. zasedání zastupitelstva ze dne 7.11.2012, bod 5.9. , zůstávají beze změny.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Zapisovatelka: Romana Radová
ověřovatelé zápisu: p. Černín, Ing. Smékal
starostka obce: Ing. Hana Vagnerová
místostarosta obce: Ing. Filip Štembírek

