

Zápis
z 21. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
konaného dne 22.6.2021 v zasedací místnosti obecního úřadu.

Pozvánka na 21. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 16.6.2021 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva
Starosta obce konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.
Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu: Pavel Žádník, Ing. Tomáš Smékal

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 20. zasedání zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č. 2/2021
3. Dotace
4. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva, jak byl vyvěšen

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 - Černín

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 20. zasedání zastupitelstva

K bodu 19.8.1.

Propustek náhonu do Holice u dolního splavu, propadá se příjezdová komunikace do obce.

Starosta sdělil, že bude provedeno při opravách komunikací. Cesta k Lidlu se opravovat nebude, není v majetku obce. Navíc se opraví propustek ul. Bystřická (kanál z Makra).- úkol trvá

K bodu 19.8.6

Zveřejňování zápisů ze ŠR na webu školy a obce.

Starosta sdělil, že požadavek zastupitelstva na zveřejňování byl předán školské radě k projednání. Školská rada odhlasovala, že se zápisy zveřejňovat nebudou. Dále přečetl dopis obecního právníka.

Ing. Vagnerová se ptala přítomného předsedy ŠR Ing. P. S., co vedlo ŠR k tomuto závěru, jaký je důvod. Bryks, proč by veřejnost nemohla být informována o závěrech přijatých školskou radou.

Předseda ŠR okomentoval, proč se tak rada rozhodla. Byl rozpor v jednacím řádu, v jednom bodě se říká, že jednání je neveřejné a v druhém bodě se uvádí, že se bude zveřejňovat. Proto to bylo dáno do souladu a zveřejňovat se nebude. Pokud je to vůle zastupitelstva, tak to bude znovu projednáno. Do jednacího řádu byl doplněn další bod o tom, že bude vypracovaná zpráva o činnosti školské rady pro informaci oprávněných osob.

V diskusi zastupitelů k tomuto bodu: požadavek na zveřejňování byl již z minulého zasedání zastupitelstva, nová školská rada by neměla snižovat informovanost rodičů žáků školy a občanů o závěrech (usneseních) školskou radou přijatých. Je nelogické a bezdůvodné tyto informace nezveřejňovat.

Závěr: S tímto předseda školské rady Ing. S. souhlasil a přislíbil v této věci podniknout potřebné kroky. Úkol-trvá

K bodu 18.4.5.

Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 40/1 v k.ú. Bystrovany.

Starosta sdělil, že je zpracován geometrický plán a je vydán souhlas s dělením pozemku

R. Janalík navrhuje pronájem pozemku.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje prodej pozemků dle GP č. 869-21/2021 ze dne 11.3.2021.

Hlasování:

Pro: 0 Proti: 9 Zdržel: 0

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění

Závěr: Na pracovní schůzce zastupitelů budou dohodnuty podmínky pronájmu (účel, cena, doba pronájmu...).

K bodu 18.5.2.

Odstranění retardéru v ulici Makarenkova – za školou a Kubelíkova.

Starosta sdělil, retardéry v ulici Kubelíkova jsou zbroušeny a prostřední odstraněny. Ještě je nutné označit vodorovným značením. Požadavek p. K [] a H [] v ulici Kubelíkova osadit nový retardér dle jejich požadavku. V ulici za školou zaasfaltovat díry. Bude provedeno při opravách MK – úkol trvá.

K bodu 23/2017-6

Státní pozemkový úřad – smlouva ze dne 14.2.2001.

Starosta informoval, že pozemek p.č. 586/4 v k.ú. Bystrovany bude obci vrácen na základě Souhlasného prohlášení o neplatnosti části smlouvy ze dne 14.2.2001.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje převedení pozemku p.č. 586/4 v k.ú. Bystrovany zpět na Českou republiku s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Státní pozemkový úřad a pověřuje starostu obce podpisem tohoto souhlasného prohlášení.

Hlasování:

Pro: 5- Radek Sklenář, Martin Sklenář, Žádník, Plesková, Černín

Proti: 0

Zdržel: 4-Janalík, Bryks, Vagnerová, Smékal

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu 9/6-12

Prodej cca 23 m2 z pozemku p.č. 60. Budou pozváni zástupci obou stran, bude se hledat shoda na řešení situace.

Starosta v této věci obdržel dne 21.6.2021 „Upřesnění stanoviska spoluvlastníků a nájemců pozemků obce p.č. 60 a p.č. 61 v k.ú. Bystrovany“ k žádosti p. C [] o odprodej části pozemku v majetku obce.

Dotaz p. C [], zda se dnes jeho žádost bude projednávat.

Starosta sdělil, že se zastupitelé tímto bude zabývat na pracovní schůzce 7.7.2021.

p. C [] požaduje, aby na pracovní schůzce byl přítomen.

Ing. Vagnerová se dotazuje, zda má obec zaměření stávajícího stavu a pokud jsou hranice pozemku jinde, jak uvádí p. C [], tak je potřeba dát vše do pořádku. Úkol trvá - starosta

K bodu 11/3/2

Dotazníkové šetření firmou Blank Page, aby prokázali, že se dotazovali 25% domácností.

Starosta na dnešním zasedání sdělil, že se zatím veřejná prezentace z důvodu „Covid“ nemůže konat.

Koncepci sportovního areálu firma nedodala. Úkol – trvá, starosta

K bodu 15/1

Úhrada neúčelných nákladů ředitelkou školy za neoprávněné právní služby.

Objednávky právních služeb učiněné ředitelkou ZŠ a MŠ Bystrovany, spočívající v právních úkonech: nahlížení do spisu dne 27.8.2019 a vysvětlení obci dne 12.11.2019, jak bylo škole vyúčtováno fakturami č. 2019354 a č. 2019460 vystavenými advokátem JUDr. M [] F [], byly ze strany ředitelky neúčelné a v rozporu s péčí řádného hospodáře, a proto zastupitelstvo obce požaduje úhradu neúčelných nákladů po ředitelce školy.

Na pracovní schůzce 21.4.2021 paní ředitelka sdělila, že ji nikdo neinformoval. Starosta jí toto sdělil až 22.4.2021.

Na dnešním 21. zasedání starosta sdělil, že paní ředitelka nic platit nechce. Dalším krokem bude předání druhé výzvy k zaplacení dlužné částky, kterou paní ředitelce pošle obecní právník. Zaplacení dlužné částky bude do rozpočtu školy. Termín, kdy má být paní ředitelce doručeno, je do 28.6.2021, termín zaplacení bude v zákonné lhůtě. Nutno zjistit, zda má v této věci obecní právník plnou moc. Úkol – trvá, starosta

K bodu 16/5/1

Žádost o prodej obecního pozemku p.č. 463/19 v k.ú. Bystrovany

Žadatel: Feron, a.s., Velká Bystřice

Výměra 125 m2

Nabízí cenu 300,- Kč/m2, vč. nákladů spojených s vyřízením.

Vagnerová upozorňuje dohledat usnesení zastupitelstva k tomuto pozemku a doporučuje držet toto usnesení, dokud nebude zbudován obchvat - komunikace v průmyslové zóně (BIA PARK).

Zastupitelé tuto žádost berou na vědomí, vrátí se k ní, až bude postavená komunikace. Úkol – trvá, starosta.

K bodu 16/7/2

Ing. Vagnerová požadovala informace o současném stavu stran rozvojové zóny BIA Service. Důrazně upozorňovala, aby starosta pečlivě hlídal veškeré podklady, včetně výkresové dokumentace, ke kterým se bude obec vyjadřovat.

Starosta informoval, že proběhly 3 pracovní schůzky, nebylo vydáno žádné souhlasné stanovisko obce.

Ing. Vagnerová upozorňuje, že starosta na pracovní schůzce zastupitelstva předložil zápis z jednání, kde je odkaz na revizi R01 k 11/2020 – zemní val, dokumentace pro stavební povolení. Chce vědět, co to znamená, co revize obsahuje, zda se jedná o nějaké změny. Původní dokumentace k územnímu řízení je z roku 2015.

Zastupitelé požadují po starostovi a místostarostovi, aby vše důkladně prostudovali a porovnali s původní verzí. Upozornují starostu a místostarostu, aby situaci v Bia Service Parku Olomouc – Bystrovany nepodcenili!

Starosta na dnešním 21. zasedání sdělil, že spolu s místostarostou přezkoumali revizi, vše je v původním stavu, pouze s těmito změnami:

- změna trasy, využití a dimenze dešťové kanalizace
- změna trasy splaškové kanalizace v areálu BIA SERVICE
- zrušení trasy splaškové kanalizace do obce Bystrovany, ulice Malátova
- změna velikosti retenční nádrže
- doplnění čistírny odpadních vod

Úkol - splněn.

P. K. a Ing. Vagnerová požadují, aby se při stavbě pohlídali správné vzdálenosti od obce v souladu s územním plánem. Obec si sama udělá kontrolní vytyčení. Starosta zajistí geodeta a na pracovní schůzce se domluví. Úkol - starosta

K bodu 20.6.1

p. M. - 23.9.2020 podala žádost ohledně školy, inspektorátu práce a další žádost ohledně manipulace s dokumenty školské rady dne 11.3.2021, ale nebylo jí doposud odpovězeno. Starosta přečetl stanovisko obecního právníka Mgr. S. k žádosti ohledně manipulace s dokumenty školské rady. Zastupitelé ukládají starostovi, aby neprodleně postupoval dle tohoto stanoviska a stížnost postoupil příslušnému dozorovému orgánu státní správy – České školní inspekci. O tomto postupu bude žadatelka písemně informována.

Starosta na dnešním 21. zasedání sdělil, že stížnost byla podána na ČŠI. Odpověď z ČŠI- není to v její kompetenci, pí M. bylo doporučeno, kam se má dále obrátit. Úkol - splněno

K bodu 20.6.2

p. H. – iniciativa rodičů Bystrovan. Starostovi poslala požadavky maminek z Bystrovan na pohybové, naučné a pozorovací aktivity nejen pro děti. Domluveno, že proběhne pracovní schůzka 5.5.2021 v 18:15 hodin v tělocvičně.

Schůzka s pí H. proběhla, byl vyhotoven zápis. Paní H. se k dalšímu postupu řešení nedostavila.

K bodu 20.6.4.

p. D. - stížnost na starostu, že povolil jízdu na bikách na „hrázce“ v lese v ulici Na Čtvrťkách. Obrací se s prosbou podnětem na zastupitelstvo, aby se pokusilo najít řešení pro pohybové aktivity náctileté mládeže, protože v obci takovýto areál chybí.

Starosta navrhuje umístění v ulici Budovcova u MŠ. Návrh na řešení (bezplatný) zajistí starosta. - úkol

Bryks upozorňuje, že chodník na Bystřické využívají cyklisté jako cyklostezku. Požaduje obnovit vodorovné značení.

Vodorovné značení provede firma SEKNE.

Paní T. požaduje prořezání stromů na cyklostezce do Olomouce, úklid cesty od listí.

Starosta sdělil, že prořezání provede firma Tandler, naši zaměstnanci cestu zametou.

K bodu 20.6.10

Smékal – byl se někdo dívat na prasklinu v budově MŠ? Starosta to řeší.

Starosta sdělil, že byly provedeny sondy a statikem bylo zjištěno, že jsou špatně provedeny základy pod přístavbou. Statik chystá řešení.

Ing. Smékal požaduje zjistit, která firma stavěla přístavbu MŠ a kdo dělal stavební dozor. Úkol – starosta

K bodu 20.6.11

p. K. požaduje, aby starosta jednal s DPMO, aby při výluce MHD 15, po Droždínské ulici autobusy dodržovaly omezení rychlosti.

Starosta jednal s náměstkem DPMO a byla mu přislíbena náprava. - Úkol splněn.

K bodu 20.6.12

p. J. – dotaz na vodovodní přípojku k č. pop. 10, zda má řešit zabezpečení. Starosta sdělil, že bude řešeno při stavbě mostku přes náhon.

Přeložku provedly vodárny na vlastní náklady. Úkol – splněn.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 20 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2: Rozpočtové opatření č. 2/2021

Hospodářka obce předložila rozpočtové opatření č. 2/2021, které je přílohou zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2021.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 3: Dotace

21.3.1. **Pro změnu v PRVKOK Olomouckého kraje** za obce Bystrovany jsou potřeba zapracovat změny, které zpracovává firma AQUA PROCON, s.r.o., Olomouc.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje podání žádosti o změnu Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Olomouckého kraje („PRVKOK“) pro obec Bystrovany spočívající v:

- Rozšíření kapacity ČOV Bystrovany, součástí ČOV bude dešťová zdrž s čerpací stanicí před ČOV.
- Současně s rozšířením kapacity ČOV se předpokládá položení nového kapacitnějšího potrubí výtaku V1 vedeného ze sdruženého objektu I. Nové potrubí výtaku V1 bude zaústěno do nové gravitační stoky V, do které bude současně přepojen výtak V2 ze sdruženého objektu II. Stoka V bude zaústěna do čerpací stanice s dešťovou zdrží v areálu ČOV. Ve sdružených objektech dojde k výměně vstrojení včetně čerpadel.
- Výhledově je dále uvažováno s rozšířením kanalizační sítě dle územního plánu (ÚP) pro potřeby navrhované zástavby rodinných domů. V souvislosti s rozvojem obce je uvažováno se zkapacitněním stávající stokové sítě v případě kapacitních problémů na stokové síti. Současně se uvažuje o obnově některých stávajících stok.
- Výhledově je uvažováno s rozšířením vodovodní sítě dle územního plánu (ÚP) pro potřeby navrhované zástavby rodinných domů

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

21.3.2. **Přijetí dotace POV 2021 na akci „Rekonstrukce mostu přes náhon v Bystrovanech“.**

Žádosti bylo vyhověno, poskytnutá dotace ve výši 500.000,- Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje přijetí dotace z dotačního programu „Program obnovy venkova Olomouckého kraje 2021“, dotačního titulu 02_01_01 Podpora budování a obnovy infrastruktury obce ve výši 500.000,- Kč a schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. 2021/01819/OSR/DSM a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování:

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 4: Různé

21.4.1. A. Bryks – dotaz, kdy bude realizovaná akce „kontejnerová stání“. Upozorňuje na nepořádek u kontejnerového stání v ulici Malátova. Starosta sdělil, že je vypsáno výběrové řízení na zhotovitele.

21.4.2. Paní T██████: požaduje ostříhání větví u kontejnerového stání na Lipové ulici, umytí kontejnerů.

21.4.3. Paní T██████: dotaz, zda má obec OZV o rušení klidu o víkendů a svátcích. Jsou stížnosti na jednoho souseda, který i přes upozornění sousedů nereaguje. Starosta o stížnosti ví, pozve si pana L██████ k domluvě a vyhlásí se rozhlasem, aby byli lidé ohleduplní.

21.4.4. Paní T██████: kdo povolil vypustit horní část náhonu od MVE po horní splav? Starosta sdělil, že on nic nepovoloval. Stížnost už řeší orgány životního prostředí s majiteli MVE.

21.4.5. Paní T██████: dotaz, jak dopadlo měření hluchosti z Presbetonu. Starosta sdělil, že měření proběhlo, ale žádnou zprávu o tom, jak to dopadlo, nemá. Řešila to paní K██████.

(Při projednání tohoto bodu odešel zastupitel Martin Sklenář. Je přítomno 8 členů zastupitelstva)

21.4.6. Sportovní areál. Akce: „Rozšíření sportovního areálu pro základní školu“. Zastupitelé se podivují nad tím, že nebyli seznámeni s projektem, který řeší rozšíření sportoviště zabráním zelené plochy. S tím většina zastupitelů nesouhlasí. Je potřeba zjistit, jaké jsou možnosti při změně projektu a důsledků v souvislosti s poskytnutou dotací z MMR. Starosta zjistí možnosti a navrhne řešení, která se projednají na pracovní schůzce 7.7.2021.

21.4.7. Pronájem bytu v MŠ. V době od 12.5.2021 do 21.6.2021 byl zveřejněn záměr na pronájem služebního bytu v budově č.p.p. 170 (v MŠ) o výměře 110,78 m² za 50,-Kč/m².

Byla podána 1 žádost o byt: žadatelka p. L. H., , zaměstnankyně ZŠ a MŠ Bystrovany, učitelka MŠ.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje pronájem služebního bytu p. L. H. za cenu 50,-Kč/m² s upozorněním, že od 1.1.2022 dojde ke zvýšení nájemného.

Hlasování:

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 0.

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

Zapisovatelka: Romana Radová

Ověřovatelé zápisu: Pavel Žádník, Ing. Tomáš Smékal

Starosta obce: Radek Sklenář