

25. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
konaného dne 29.9.2021 v zasedací místnosti obecního úřadu.

Pozvánka na 25. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 21.9.2021 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 5 členů zastupitelstva

Omluvil se: Ing. Richard Janalík, Ing. Tomáš Smékal, PhDr. Antonín Bryks, Ing. Hana Vagnerová (možná se dostaví později).
Starosta obce konstatoval, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Presenční listina je přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu: Pavel Žádník, Radim Černín

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 23. a 24. zasedání zastupitelstva
2. Pronájem bytů ve školce
3. Sportovní areál
4. Žádosti

Starosta, na základě požadavku Ing. Vagnerové, navrhuje upravit program zasedání: Bod 1 – Projednat pouze zápis č. 24 a doplnit Bod č. 5 – Komunální technika

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program zasedání zastupitelstva, jak byl vyvěšen včetně úprav: Bod 1 – Projednání zápisu z 24. zasedání zastupitelstva a doplnit Bod č. 5 – Komunální technika

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 1: Projednání zápisu z 24. zasedání zastupitelstva

- 24.1. Dotace SZIF, PRV ČR – realizace akce: Doplnění zázemí pro kulturní a spolkové aktivity Bystrovany
Posledním dnem podpisu dohody s poskytovatelem dotace byl 29.9.2021 – dohoda se SZIF byla podepsána v termínu – splněno
- 24.2. Smlouva pro umístění Z-Boxu a spolupráci při jeho provozování se společností Zásilkovna s.r.o., IČ: 28408306
podepsána, předpokládaná realizace cca do 14 dnů – splněno.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Zápis a usnesení č. 24 ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 2: Pronájem bytů ve školce

Předloženy 3 žádosti na pronájem:

- [redacted] na byt o výměře 90,7 m2 za cenu měsíčního nájmu 72,- Kč/m2.
- [redacted] na byt o výměře 110,78 m2 za cenu měsíčního nájmu 75,- Kč/m2
- [redacted] Takáčová na byt o výměře 110,78 m2 za cenu měsíčního nájmu 72,- Kč/m2

Bylo přijato ke každému bytu zvlášť usnesení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje pronájem bytu o výměře 90,7m2 za cenu měsíčního nájmu 72,- Kč/m2 [redacted]

[redacted] a pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

Na byt o výměře 110,78 m² jsou dva zájemci. Pan [] a paní [].

P. Plesková doporučuje přidělit byt paní Takáčové s dítětem i přesto, že nabízená cena je nižší. Dítě bude přihlášeno do MŠ. Dále upozorňuje, aby se předložená nájemní smlouva upravila v bodě II. a III. – vyškrtnout odstavec, který se týkal služebního bytu a doplnit doložku o vyvěšení záměru a schválení zastupitelstvem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje pronájem bytu o výměře 110,78m² za cenu měsíčního nájmu 72,- Kč/m² paní [] a pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 3: Sportovní areál

Akce „Rozšíření sportovního areálu Bystrovany pro ZŠ Bystrovany“. Starosta seznámil zastupitele s výsledkem výběrového řízení na zhotovitele.

p. Plesková seznámila zastupitele s rozbořem cen, který si provedla z poskytnutých podkladů (původní projekt a projekt po úpravách):

- Fotbalové hřiště je cenově cca o 100 tis. Kč levnější než původní projekt.
- Vedlejší náklady zůstaly stejné.
- Vícelúčelové hřiště: vzhledem k požadovaným změnám došlo k navýšení.
- Celková původní cena cca 5.800 tis. Kč, po úpravě projektu nově cca 6.700 tis. Kč.
- Rozdíl oproti původní ceně je cca 885 tis. Kč vyšší.
- Vysoutěžená cena je cca 500 tis. Kč vyšší. (celkem 7.244 tis. Kč).
- Spoluúčast obce při poskytnutí dotace je ve výši 2.885 tis. Kč

Je škoda, že takovéto informace nebyly starostou poskytnuty na 23. zasedání. Bez tohoto nejde rozhodovat, hlasovat.

Starosta pro informaci sdělil, že na podzim je možné žádat o dotaci na úpravu jednoho tenisového kurtu – podklady k dotaci mají zastupitelé zaslány elektronicky.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje doporučeného dodavatele na akci „Rozšíření sportovního areálu pro ZŠ Bystrovany“ firmu Sportovní podlahy Zlín, s.r.o., IČ: 25560191 a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo na zhotovitele stavby.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 4: Žádosti

25.4.1. Pronájem zahrádek dle vypracovaného GP p.č. 191/20, 191/21, 191/22, 191/23, 191/24, 191/25 v k.ú. Bystrovany.

Byl vyvěšen záměr na pronájem od 14.9.2021 do 29.9.2021. Do dnešního dne se nikdo nepřihlásil.

Závěr: Bude vyvěšen nový záměr na pronájem pozemků dle vypracovaného geometrického plánu za cenu 5,- Kč/m²/rok. Starosta upozorní uživatele na vyvěšení záměru.

25.4.2. Žádost manželů [], Bystrovany na prodej pozemku p.č. 426 v k.ú. Bystrovany o výměře 25m² pod jejich garáží.

Byl vyvěšen záměr od 14.9.2021 do 29.9.2021 za cenu 100,-Kč/m².

Zájem projeví: manželé [] z Bystrovan a paní [] z Olomouce.

Starosta doporučil pozemek prodat manželům [], stavba garáže na pozemku p.č. 426 je jejich majetkem.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje prodej pozemku p.č. 426 za cenu 100,- Kč/m² manželům [] za cenu 100,-Kč/m² a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

K bodu programu č. 5: Komunální technika

Starosta informoval, že dne 7.9.2021 provedl poptávku u 4 firem na dodávku travního traktoru ISEKI SXG+ s příslušenstvím: bezpečnostní kabina, čelní hydrozavěs.

Oslovené firmy: VPD servis Olomouc, Kerka Pardubice, ABprofi Jičín, Konvička Přerov.

Předložené nabídky:

- Konvička s.r.o., Přerov za cenu 816.750,- Kč vč. DPH
 - AB Profi s.r.o., Jičín za cenu 832.480,-Kč vč. DPH, ale doporučuji si vybrat nejbližšího prodejce z důvodu servisu.
- Ostatní firmy nabídku nepodaly.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje nákup travního traktoru ISEKI SXG za nabídkou cenu 816.750,- Kč od firmy KONVIČKA s.r.o., Přerov dle cenové nabídky ze dne 13.9.2021 za cenu 816.750,- Kč vč. DPH.

Hlasování:

Pro: 5 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění

Zapisovatelka: Romana Radová

Ověřovatelé zápisu: Pavel Žádník, Radim Černín

Starosta obce: Radek Sklenář

