

Zpravodaj obce Bystrovany

Vydává Obecní úřad v Bystrovanech
Šrámkova č. 9, tel. 585311841

číslo 56
e-mail: bystrovany@iol.cz

srpen 2008
www.bystrovany.cz

Vážení spoluobčané

Zastupitelstvo bylo na svém zasedání 22.7.2008 informováno o postupu přípravy a realizaci investičních záměrů, které schválilo na předchozích jednáních. S uspokojením konstatovalo, že se daří pro obec získávat prostředky ze zdrojů, které prostřednictvím různých programů centrálních i krajských, poskytuje naší republice Evropská unie.

Tato věc jistě zajímá všechny občany a proto podáváme tuto informaci i ve Zpravodaji.

Nejprve o stavbách a záměrech, které se budou realizovat ještě letos.

Kaple sv. Bartoloměje na návsi.

Oprava bude zahájena koncem srpna. Odstraní se vlhkost zdiva a provede se nová fasáda. Akce bude financována formou dotace z Programu obnovy venkova ve výši 200 tis. Kč a 250 tis. Kč z rozpočtu obce.

Současně se dokončí **fasáda budovy základní školy** včetně některých nezbytných prací na statickém zajištění. Bude tak prakticky dokončena několikaletá postupná rekonstrukce objektu.

V září bude zahájena **rekonstrukce kanalizace** na levém břehu řeky – ulice Malátova, Blažickova, Bystřická, Za čistírnou a v ulici Budovcova. Obec získala dotaci ve výši přes 13 milionů Kč a celá stavba, která bude dokončena v příštím roce, bude stát skoro 18 milionů Kč. Velká část prací se bude provádět vnitřním zpevněním stávající kanalizace a tak nebude nutné komunikace rozkopávat v celé délce.

Ještě letos bude provedeno nové **přemostění náhonu** v ulici Mahenova formou dvojitého trubního propustku.

V září bude provedena údržba stromů v ulicích Kubelíkova, Bystřická a na hřišti nákladem více než 400 tis. Kč. I na tuto akci jsme získali 90% dotace.

A jaké jsou další záměry?

Středem zájmu mladších rodin je **kapacita mateřské školy**.

V současné době se zpracovává projektová dokumentace na rekonstrukci budovy školky. Projekt by měl být hotov letos v říjnu. V časové návaznosti se vyřídí stavební povolení a všechno připraví tak, aby pro školní rok 2009-2010 byla kapacita MŠ zvýšena na 45 – 50 dětí, která by měla být dostatečná. Projekt řeší rekonstrukci tak, aby i při úbytku dětí za zhruba deset let byly prostory využity pro lepší a hygieničtější provoz objektu MŠ.

Obec uspěla v krajském programu a získala dotaci 7,5 milionu Kč na **úpravu návsi – ulice Jeseniovy**. Architektonický návrh je vyvěšen na úřední desce obce a máme již hotov i technický projekt a takřka vyřízené stavební povolení. Stavba se bude provádět v roce 2009. Zatím chceme probrat projektové řešení se všemi, kteří zde bydlí se záměrem, aby provedené úpravy vyhovovaly především občanům a aby nemusely být v tomto prostoru řadu let žádné stavební zásahy.

Podali jsme žádost o podporu na **dobudování hřiště**. Pokud bychom uspěli, přibyla by k novému hřišti na malou kopanou ještě dvě univerzální hřiště na odbíjenou, volejbal, tenis. Dále běžecká dráha, dětský koutek a samozřejmě by byla dostavěna a rekonstruována budova sociálního zařízení a šaten.

Doufáme, že se všechno podaří dobře realizovat a že tak bude naše obec o trochu pěknější a pro občany příjemnější.

Váš starosta

Zprávy obecního úřadu.

Poplatek za odpady.

Na platbu nově zavedeného poplatku za odpady jsme si, až na některé výjimky, dobře zvykli. Je jen málo občanů, kteří svou poplatkovou povinnost ještě neoznámili a poplatek neuhradili. Ti musí počítat s tím, že se jim výše poplatku zvýší o penále. Někteří využili, v souladu s platnou vyhláškou, možnost platbu rozdělit na dvě období. Upozorňujeme, že splatnost druhé splátky je 30.9.2008.

Záloha za stočné na 2.pololetí 2008.

Zálohu začneme vybírat od října 2008. Úhradu je možné provést hotově na obecním úřadě, složenkou nebo bezhotovostně na účet Svazku obcí Bystrovany a Bukovany číslo 27-8900370257/0100, variabilní symbol uvádějte ve tvaru 20xxx (xxx je číslo popisné Vašeho domu). Výše zálohy je 125,-Kč/osobu/čtvrtletí.

Sběr starého papíru.

V červnu letošního roku byl ukončen sběr papíru v ulici Budovcova u mateřské školy. V současné době můžete kdykoliv papír odevzdat před vrata do dvora obecního úřadu. Upozorňujeme, že je třeba odevzdávat svázané balíky, aby nedocházelo k poletování papíru po obci v době, než jej zaměstnanci odklidí.

Velkoobjemový a nebezpečný sběr proběhne v naší obci v sobotu 25. října.

Dodržování Obecně závazné vyhlášky č. 1/2007, kterou se zakazují některé druhy paliv pro malé spalovací zdroje znečišťování a stanovují se podmínky pro spalování suchých rostlinných materiálů v obci Bystrovany.

V posledních dnech se zvýšily dotazy a stížnosti občanů ohledně pálení odpadu a obtěžování kouřem. Vyhláška obce v článku 2 stanovuje podmínky spalování suchých rostlinných materiálů v otevřených ohništích, zahradních krbech nebo otevřených grilovacích zařízeních. Spalování suchých rostlinných materiálů je možno provádět pouze ve vzdálenosti více než třicet metrů od obytných budov a s přihlédnutím ke směru větru tak, aby se obtěžování kouřem omezilo na nezbytnou úroveň. Spalování nelze provádět v období celého roku v neděli a státem uznaných svátcích. Stížnosti jsou především na to, že v letních dnech, kdy jsou byty vyprahlé sluncem a večer se těšíme, že si vyvětráme, tak soused začne na zahrádce pálit suchou trávu a podobně. Nedá se tomu uniknout pobytem doma ani venku. Apelujeme proto na každého z Vás, abyste byli ohleduplní ke svému okolí.

Přerušení dodávky elektřiny

bude dne 4.9. a 8.9.2008 vždy od 7.00 do 17.00 hodin z důvodu provedení nezbytných prací na zařízení distribuční soustavy - oprava vedení VN, bude v ulicích Budovcova, Droždínská, Jeseniova, Kubelíkova, Mahenova, Makarenkova, Marodova, Šrámkova, U náhonu, U zastávky a Záhumenky.

Přerušení dodávky pitné vody

bude od 26.8. do 27.8. 2008 v době 22.00 do 6.00 hod z důvodů prací na vodovodním zařízení v celé obci.

Dětský den.

V sobotu 7.6.2008 se konal v areálu bystrovanského hřiště po delší době Dětský den. Milým překvapením byla velká účast dětí. Organizátoři pod vedením paní Marie Košťálkové zajistili soutěže, dětskou tombolu a bohaté občerstvení. Poděkování patří také všem, kteří přiložili ruku k dílu a zasloužili se tak o zdařilou akci.

silnice I/46 – východní tangenta

16. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany, které se konalo dne 22.července 2008, bylo schváleno poměrem hlasů šest ku pěti usnesení o pořízení Změny číslo 2 územního plánu naší obce. Jeden z bodů a to otázka zařazení přeložky silnice I/46 tzv. východní tangenta do tohoto územního plánu byla předmětem ostré diskuze. V ní zazněly vůči starostovi a místostarostovi a posléze i vůči dalším zastupitelům ostré výhrady zařazení tohoto bodu do předmětné změny. Protože již na zastupitelstvu byly použity poněkud nekorektní a z hlediska zákonů vadné argumenty a posléze byly anonymem zveřejněny na internetových stránkách obce, považujeme za nutné veřejnost v naší obci seznámit se skutečným stavem věci, včetně dokumentů, které k této problematice patří. Pro úplnost se znovu vracíme k celé historii tohoto vyhrcovaného problému. Snad z dalšího textu bude dostatečně jasné, že současné vedení obce nikdy nebylo a není propagátorem zavedení komunikace východní tangenty na území obce. Již před zhruba 2 lety nám z platné legislativy a osobního styku s představiteli Olomouckého kraje bylo jasné, že nebude možné se této variantě vedení trasy ubránit. Zdůrazňujeme ten fakt, že od okamžiku předání petice občanů obce zastupitelstvu, všichni zastupitelé souhlasili se všemi námitkami, aby toto vedení trasy nebylo na našem území. Řešení vedení trasy východní tangenty ovšem bylo dle platné legislativy v kompetenci Olomouckého kraje.

Je pravda, že jsme v roce 2006 jednali s představiteli města Olomouce, kteří měli eminentní zájem urychlit vybudování této komunikace ve prospěch katastrofálních životních podmínek lidí z Holice, Hodolan a Chválkovic. Výsledkem byla dohoda o výrazné finanční kompenzaci obci Bystrovany a majitelům pozemků na nichž by silnice I/46 byla vybudována (o tom jsme Vás již informovali ve Zpravodaji obce Bystrovany č. 49 z února 2006 – (příloha 1).

Po setkání s občanů Bystrovan k této problematice a následném vzniku petice proti tomuto řešení jsme samozřejmě s městem Olomouc jednat přestali. Naopak po všech krocích, k nimž se představitelé kraje a města uchýlili, tj., že situaci začali řešit v souladu se zákonem O územním plánování a stavebním řádu, a to prostřednictvím územního plánu kraje, který se dle výše uvedeného zákona nazývá Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje.

Musíme zdůraznit, že v této fázi naše zastupitelstvo vždy jednomyslně schválilo námitky vypracované pověřenými zastupiteli obce. Starosta obce se osobně spolu s Ing. Benešovou zúčastnil projednávání těchto námitek na krajském úřadě dne 9.1.2008 s tím, že proti zamítavým argumentům krajského úřadu vůči našemu podání, vystoupili oba v závěru, že na námitkách, jako představitelé obce, nadále trvají. (Zápis z tohoto jednání uvádíme jako přílohu č.2.).

Dle zákona byl tento rozpor o námitkách postoupen zastupitelstvu Olomouckého kraje, které ve svém usnesení ze dne 22.2.2008 doslova uvádí pod pořadovým číslem 11 „námitky se zamítají“. V dalším textu v části „Rozhodnutí o námitkách“ je uvedeno „Proti tomuto rozhodnutí o námitkách se nelze odvolat“. Celý text tohoto Opatření obecné povahy je v příloze č.3). Rozhodnutí o námitkách a odůvodnění tohoto materiálu je v příloze č.4 .

Tímto Olomoucký kraj vydal ve věci Zásad územního rozvoje Olomouckého kraje veřejnou vyhlášku. Tato byla zveřejněna na úřední desce naší obce od 3.3.2008 do 20.3.2008 a je s podivem, že se proti této vyhlášce nikdo z občanů neozval ani neprojevil zájem o skutečnosti, které v ní byly uvedeny. Odvolat se k této vyhlášce ovšem nešlo dle výše uvedeného textu v příloze č.4.

Podle § 54 odst. 6 zákona O územním plánování a stavebním řádu je obec povinna přizpůsobit svůj územní plán vyšší územní plánovací dokumentaci a v tomto duchu jsme také obdrželi dopis od krajského úřadu ze dne 1.7.2008 - je přílohou č.5).

To, že tato problematika se tedy, vedle celé řady jiných záležitostí, stává navrženou součástí změny územního plánu obce Bystrovany je tedy pouze z toho důvodu, že ve smyslu výše uvedeného zákona je to zákonná povinnost a opravdu to není snaha starosty a místostarosty obce činit občanům jakékoliv újmy.

Pokud někdo z Vás, kteří tuto odpověď čtete a máte zájem o hlubší poznání skutečností, máte možnost informovat se na obecním úřadě, nebo ještě lépe informovat se u funkcionářů Olomouckého kraje a krajského úřadu.

A nyní stručná rekapitulace:

23.1.2006 - jednání o možné kompenzaci se zástupci města – zápis z jednání je příloha 1. Následně proběhlo veřejné shromáždění občanů, kde se ukázalo, že na tuto záležitost existují dva rozdílné názory se závěrem, že by mohlo v obci proběhnout veřejné hlasování. K hlasování ovšem nedošlo, protože se v obci organizovala petice.

15.6.2007 - předání petice od občanů

13.11.2007 - zasedání zastupitelstva obce Bystrovany – schválení podání námitek proti východní tangentě - pro podání námitek hlasovali všichni přítomní zastupitelé

09.1.2008 - projednání námitek se zástupci obce na krajském úřadě (Ing. Benešová a Ing. Bordovský) s výsledkem, že obec dále na námitkách trvá. Zápis z tohoto projednávání je příloha č.2.

22.2.2008 - 21.zasedání zastupitelstva Olomouckého kraje. Usnesením č. UZ/21/32/2008 v bodě 2. byly námitky obce Bystrovany zamítnuty. Následně v bodě 3. byly vydány Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje formou opatření obecné povahy.

Od 3.3. do 20.3.2008 - byla Veřejná vyhláška – **Oznámení o opatření obecné povahy**, kterým se vydávají **Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje**, v souladu s §171 správního řádu, vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany. Toto opatření nabylo účinnosti 28.3.2008, tj. 15. den po vyvěšení, kdy byla vyhláška vyvěšena nejpozději (příloha č.3). Šlo o opatření obecné povahy podle správního řádu a proti tomuto opatření se nelze odvolat.

16.5.2008 - obec obdržela dopis, ve kterém je konstatováno, že Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje nabyly platnosti včetně odůvodnění proč našim námitkám nebylo vyhověno a také proč (§172 odst. 5 správního řádu) se obec proti tomuto rozhodnutí o námitkách nemůže odvolat (příloha č.4).

7.7.2008 - obci byly předány Zásady územního rozvoje Olomouckého kraje s upozorněním, že jsme povinni dát územní plán obce Bystrovany (podle zákona), do souladu s těmito zásadami (příloha č.5)

22.7.2008 - zasedání zastupitelstva obce Bystrovany, kde bylo schváleno:- pořízení změny č. 2 územního plánu obce Bystrovany -podání žádosti obce o pořízení změny č. 2 územního plánu obce Bystrovany Magistrátem města Olomouce.- určilo starostu obce ke spolupráci na pořízení změny územního plánu č. 2 zadat zpracování změn územního plánu projektantovi.

Změnou územního plánu č. 2 dojde ke změnám, které byly stavebně koncepčním výborem navrženy pro další rozvoj obce. Změna týkající se východní tangenty se musí dát v územním plánu obce Bystrovany (podle zákona) do souladu se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje. Z toho vyplývá, že zastupitelstvo obce Bystrovany nehlasovalo nikdy o tom, zdali souhlasí s tím, aby našim územím vedla východní tangenta. O tomto rozhodlo krajské zastupitelstvo.

Ing. Vladimír Bordovský, starosta obce
Ing. Jan Ulrich, místostarosta obce



Návrh změny územního plánu obce

Na 16. zastupitelstvu obce byl projednáván bod Změna č. 2 územního plánu sídelního útvaru obce Bystrovany. Stavebně koncepční výbor doporučil zastupitelstvu, aby do této změny zastupitelstvo zařadilo následující změny:

A/ Doprava

1. Komunikační napojení jihovýchodní rozvojové části obce a severovýchodní části obce

Důvod změny.

Ve východní části obce za ulicí Lipovou jsou situovány dle stávajícího územního plánu plochy pro bytovou výstavbu. Stávající komunikační napojení zavádí veškerou dopravu do centra obce. Již v současné době je zesilující dopravní zatížení předmětem nesouhlasu a kritiky občanů z ulice Makarenkova. Současně je nutno řešit i stávající dopravu z podnikatelských ploch v severovýchodní části obce (autodoprava Volek, Presbeton, Horizont). Zemědělská doprava z této části katastru obce také neúměrně nárazově zatěžuje stávající komunikační síť. Přímé napojení na silnici do Bukovan by řešilo současně tyto problémy. Jedna z možností dopravního napojení do oblasti za ulicí Lipovou je most přes řeku Bystřici.

2. Komunikační napojení z ulice Bystřické na I/35 (Olomouc – Lipník)

Důvod změny.

Toto komunikační napojení je již řešeno ve stávajícím platném územním plánu obce. V současné době je zpracována studie. Změnou by se řešilo napojení na stávající silnici I/35. Nutnost řešení je vyvolána dopravním zatížením ulice Bystřická z obalovny STRABAG přes obytné části obce. Toto dopravní napojení souvisí s celkovým řešením zástavby v jižní části obce (mezi Peugeotem a Feronou).

3. Trasa silnice I/46 – východní tangenta

Důvod změny.

Zajištění souladu ÚPD obce se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje. O této problematice je velmi podrobný článek na jiném místě Zpravodaje.

Vojenský objekt pevnůstky nedaleko obce.

Ministerstvo obrany ČR rozhodlo, že objekt pevnůstky již v budoucnu nebude v majetku státu a nabízí jej k prodeji za cca 60 mil Kč.

Zastupitelstvo obce se touto situací zabývalo a to z důvodu především kontroly nad tím, co se zde bude v budoucnu provozovat. Byla proto podána žádost o bezúplatný převod do majetku obce.

Zatím není nic rozhodnuto, protože dle platných předpisů musí ministerstvo nejprve majetek nabídnout k prodeji. Pokud se nenajde kupec, může dojít k převodu. Starosta obce se zúčastnil několika prohlídek objektu a spolu s dalšími účastníky konstatoval důležitou věc, že v celém areálu nejsou žádné ekologické zátěže, chemikálie, munice a podobně. Obec navázala spolupráci s veřejně prospěšnou společností Muzeum olomoucké pevnosti, mikroregionem Bystřička a společně se snaží řešit budoucí možné ekonomické a technické problémy.

Jedna zásada je jasná. Provozování tohoto objektu nemůže být na úkor rozpočtu obce.

Vážení spoluobčané,

rádi bychom Vám poděkovali za příkladný přístup ke třídění komunálního odpadu. Z údajů za období 1 -6 / 2008 vyplynulo, že množství tříděného odpadu se zvyšuje. Domníváme se, že je to proto, že i po změně systému úhrady za odpady jste nepřestali třídít a jednak proto, že obec má o něco více obyvatel. K dnešnímu dni to je 925 občanů. Jestliže uvidíte autobus, na kterém je uvedena naše obec, tak je to proto, protože jsme byli vyhodnoceni za loňský rok na druhém místě mezi všemi obcemi olomouckého kraje ve sběru tříděných odpadů. Za toto umístění jsme obdrželi finanční odměnu 20.000 Kč. Doufáme, že třídění odpadu bude i nadále tímto směrem pokračovat.

B/ Využití území

Území mezi Peugeotem a Feronou

Jedná se o zařazení a možnost využití tohoto území do návrhového období oproti současnému zařazení ve výhledu. Návrhové období znamená možnost využití ihned po schválení, výhled možnost využití je po roce 2015. Způsob využití by se neměnil oproti současnému územnímu plánu. Je nutno v příslušných přílohách řádně vyspecifikovat budoucí využití ploch v této části obce s ohledem na to, že rozvojová plocha je dostatečná pro využití více investory. Úprava územního plánu souvisí s bodem č.2 A části doprava.

Území podél ulice Bystřické

Dle stávajícího územního plánu je toto území pro bytovou výstavbu uvažováno ve výhledu. Změnou by mělo dojít zařazení do návrhového období dle zpracované studie na toto území.

Rozšíření rozvojové plochy V3 /plocha mezi areálem Zemědělského družstva a čistírnou odpadních vod/

Rozšíření podnikatelských ploch v západní části obce (ulice Pavelkova) –

Území sousedí s katastrálním územím Chválkovice. V současné platném ÚPD obce Bystrovany je území zemědělskou oblastí. Pro realizaci a dokončení stavebních záměrů na území Chválkovic je nutné změnit oblast zemědělskou v rozvojovou plochu.

Využití území stávajícího vojenského objektu (Pevnůstka). V současné době probíhá proces převodu tohoto majetku od státu. Obec o bezúplatný převod požádala, ale je možné, že tento majetek někdo od Ministerstva obrany ČR odkoupí. S ohledem na tuto zásadní změnu vlastnických vztahů by mělo být využití bývalého vojenského objektu územním plánem regulováno.

C/ Změna regulativů

Se změnou územního plánu je nutno prověřit stávající platné regulativy a navrhnout jejich změny (např. otázka velikosti chatk U sušírny).

Okružní křižovatka na Hamerské

O řešení tohoto problému nájezdu od obce na hlavní silnici I/35 usiluje obec již mnoho let. Proběhlo několik jednání a začalo se objevovat světlo na konci tunelu. Po jednání s p. ředitelem Barošem by Ředitelství silnic a dálnic mohlo zařadit tuto stavbu kruhového objezdu do plánu provozních investic za podmínky, že bude zajištěna projektová dokumentace. Podařilo se dohodnout s krajským úřadem úhradu a zajištění tohoto projektu.

Doufáme, že se v dohledné době podaří dotáhnout tuto bolestivou záležitost do konce.

Naši novi spoluobčané



Jakub Slivka a Karolína Slivková,
Terezie Šárníková