

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
č. 10/2011
konaného dne 16.12.2011
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany**

Pozvánka na 10. zasedání zastupitelstva byla vyvěšena na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 9.12.2011 a současně byla také zveřejněna na elektronické desce. Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 7 členů zastupitelstva.

Omluvili se: p. Štembírek a p. Smětal

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášeníschopné.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu p. Sklenář a p. Chrobák.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

1. Projednání zápisu z 9. zasedání zastupitelstva
2. Rozpočtové opatření č. 4
3. Schválení pravidel rozpočtového provizoria na rok 2012
4. Půjčka obci Bukovany
5. Směnná smlouva – ul. Budovcova
6. Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene – ČEZ distribuce a.s.
7. Různé

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání jak byl vyvěšen včetně navrženého rozšíření.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č.1: Projednání zápisu a usnesení z 9. zasedání.

- bod 2/19 e)** 1) Oprava BUS zastávky MHD - Radek Sklenář – úkol trvá
2) Čištění náhonu - úkol trvá

bod 6/8/3 Smlouva o nájmu části pozemku p.č. 572/1 podepsána - úkol splněn.

bod 8/5/3 Kontrola hospodaření

Kontrolní výbor – provedl kontrolu za rok 201, předseda výboru pan Sklenář seznámil se zápisem

Usnesení: zastupitelstvo obce bere zápis na vědomí.

bod 8/5/8 **Plán podzimních akcí.**

18.11.2011 - Seminář uměleckého vykrajování ovoce a zeleniny – velmi hezká akce, poděkování p. Bryksovi za její organizaci

27.11.2011 - Rozsvěcování vánočního stromu. Strom dodala rodina Kozlova, při kácení a převozu vypomohla fa Smětal a TS V. Bystřice a p. Košťálek, příště připravit punč včas na avizovanou hodinu, vánoční jarmark ZŠ se povedl .

2.12.2011 – Zájezd do vánoční Vídně- přihlášeno hodně zájemců, jely dva autobusy, poděkování p. Bryksovi za dobrou organizaci.

10.12.2011 - Posezení se seniory – velmi vydařená akce příjemně spojená s koncertem souboru Casiopea a našich dětí z MŠ a ZŠ. Poděkování pí Košťálkové, která celou akci zorganizovala.

- bod 8/6/1** Smlouva o budoucí kupní smlouvě na pozemek p.č. 486/1 (Peugeot) podepsána dne 8.11.2011 - úkol splněn.
- bod 8/6/3** Smlouva o pronájmu pozemku p.č. 325 o výměře 128 m² (manželé Mičkovi) byla podepsána dne - úkol splněn.
- bod 9/2** Pojištění majetku obce – pojistná smlouva byla podepsána – úkol splněn
- bod 9/6/1** Původní zájemce ani nikdo další o pronájem části pozemku p.č. 500/41 neprojevil zájem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 9. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 2: Rozpočtové opatření č. 4/2011

Rozpočtové opatření bylo okomentováno hospodářkou obce p. Radovou. Zastupitelé obdrželi návrh rozpočtového opatření č. 4/2011, je přílohou číslo 3, v předstihu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4/2011 jak bylo předloženo.

Pro: 7 Proti: Zdržel se:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 3: Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012

Starostka obce přednesla návrh na usnesení pravidel rozpočtového provizoria, kterými se obec při financování řídí do doby schválení řádného rozpočtu obce na rok 2012.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2012 ve výši 1/12 čerpání rozpočtu minulého roku za každý měsíc do doby schválení rozpočtu na rok 2012.

Po dobu platnosti pravidel rozpočtového provizoria mohou být hrazeny drobné nepředvídatelné výdaje obce v celkové výši 150 000 Kč. Jejich čerpání schvaluje starostka, jeden místostarosta a předseda finančního výboru.

Po dobu platnosti pravidel rozpočtového provizoria mohou být použity finanční prostředky na ocenění plánovaných investičních akcí. Tato ocenění budou sloužit ke stanovení priorit investičních akcí viz. příloha „investiční potřeby a záměry obce“, která může být zastupitelstvem průběžně doplňována a zároveň bude sloužit k dalšímu rozhodování zastupitelstva.

V období platnosti rozpočtového provizoria nebudou realizovány a hrazeny žádné nové investiční akce.

Pro: 7 Proti: Zdržel se:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 4: Smlouva o půjčce obci Bukovany

Obec Bukovany žádá o poskytnutí půjčky na neuhrazenou část splátky úvěru SFŽP za rok 2011 na kanalizaci. Jedná se o částku 80.000 Kč.

Starostka obce uvedla, že tento model řešení byl uplatněn i v minulém roce, kdy obec Bukovany poskytnutou půjčku vrátila v plné výši, proto navrhla vyhovět žádosti obce Bukovany.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje smlouvu o půjčce obci Bukovany, která je přílohou číslo 4 tohoto zápisu.

Zastupitelstvo obce Bystrovany pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Pro: 7 Proti: Zdržel se:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 5: Směnná smlouva – ul. Budovcova

Starostka obce předložila zastupitelům geometrický plán pro rozdělení pozemku č.663-152/2011 ze dne 3.12.2011, na základě něhož bude provedena směna pozemků na ulici Budovcové v k..ú. Bystrovany.

Poté starostka obce předložila návrh směnné smlouvy, který okomentovala. Jedná se o směnu jednotlivých dílů pozemků na ulici Budovcové mezi obcí a soukromými vlastníky. Směnou vznikne obci nová parcela číslo 285/2 o výměře 2410 m² - ostatní plocha. Současně se obec stane podílovým spoluvlastníkem parcely číslo 283/1 o celkové výměře 793 m², v níž má obec podíl odpovídající 152 m². Dále se konstatuje, že záměr na směnu byl vyvěšen na úřední 1.12.2011-16.12.2011.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s novým rozdělením pozemků na ul. Budovcové v k.ú. Bystrovany a to dle geometrického plánu č. 663-152/2011 ze dne 3.12.2011.

Zastupitelstvo obce souhlasí s vytvořením podílového vlastnictví k nově vzniklé p.č. 283/1.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje směnnou smlouvu jak byla předložena a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 6: Budoucí smlouva o zřízení věcného břemene

Jedná se o kabelové vedení NN na ul. Droždínské, kdy akce zasahuje na p.č. 599/9 – věcné břemeno na 22 bm (vlastníkem parcely je obec Bystrovany) a na p.č. 562/2 – věcné břemeno na 4 bm (vlastníkem parcely je obec Bystrovany 15/16, Prefa TEC, a.s. 1/16).

Vzhledem k tomu, že se jedná o jednu akci v délce 26 m, která musí být kvůli rozdílnému vlastnictví řešena dvěma samostatnými smlouvami o zřízení věcného břemene, navrhla starostka obce uplatnit břemeno u p.č. 562/2 (4 bm) ve výši 1.000Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene číslo IV-12-8005926/2 jak byla předložena a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu programu č. 7: Různé

7/1 Starostka informovala zastupitele o uzavření smlouvy o zajištění péče o psy, odchycené na území obce Bystrovany s Ligou na ochranu zvířat ČR.
Zastupitelstvo bere na vědomí.

7/2 Starostka informovala zastupitele o možnosti podání žádosti do POV MMR (na dovybavení prvků na hřišti pro seniory i děti v kombinaci), spoluúčast je 30%, maximum požadované dotace je 400 tis. Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí s podáním žádosti obce v Programu obnovy venkova 2012.

Pro: 2 - Bryks, Vagnerová Proti: 5 Zdržel:

Usnesení nebylo schváleno v navrženém znění.

7/3 Informace z mikroregionu Bystřička:

Na turnaji mikroregionu v malé kopané se naši fotbalisté umístili na krásném 3. místě – poděkování všem za reprezentaci obce.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozpočet mikroregionu Bystřička pro rok 2012.

Ples mikroregionu se uskuteční 11.2.2012 v Doloplazech.
18.8.2012 budou v Bystrovanech a dalších obcích mikroregionu hostovat divadelní soubory v rámci projektu mezinárodní spolupráce.
17.11. – 21.12.2012 bude možné využít nabídky putovní výstavy řemesel – doporučuje se objednat pro Bystrovany termín 17.11.2012.

7/4 P. Sklenář – oznámil, že sportovci budou pořádat 10.2.2011 sportovní ples.

7/5 Starostka obce předložila zastupitelstvu obce žádost společnosti BIA SERVICE a.s. na o odprodej pozemků v k.ú. Bystrovany ve vlastnictví obce Bystrovany.

p.č. 466/8	o výměře 3058 m ²	požadovaná výměra odkupu	1169 m ²
p.č. 466/34	o výměře 1192 m ²	požadovaná výměra odkupu	438 m ²
p.č. 467/54	o výměře 2248 m ²	požadovaná výměra odkupu	2248 m ²
p.č. 467/72	o výměře 2023 m ²	požadovaná výměra odkupu	1301 m ²
p.č. 467/73	o výměře 1993 m ²	požadovaná výměra odkupu	1226 m ²
p.č. 463/19	o výměře 453 m ²	požadovaná výměra odkupu	80 m ²

v chystané rozvojové zóně mezi Feronou a Peugeotem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem výše uvedených pozemků ve vlastnictví obce Bystrovany v lokalitě chystané rozvojové zóny.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Po diskusi k dané problematice došlo zastupitelstvo k závěru, že bude pro obec vhodnější předmětné pozemky směniti. Směnou by obec měla získat pozemky potřebné pro vybudování spojky označené ve změně č.2 územního plánu obce jako D5 a finanční doplatek ve výši 6mil. Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce a nejméně další dva členy zastupitelstva obce jednáním s případnými zájemci o směnu pozemků v lokalitě chystané rozvojové zóny s finančním doplatkem ve výši 6 mil. Kč.

Pro: 7 Proti: Zdržel:

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Zapsala: Romana Radová
Ověřovatelé zápisu: Radek Sklenář, Karel Chrobák
Starostka obce: Ing. Hana Vagnerová
Místostarosta: Libor Benda