

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany
č. 4/2015
konaného dne 3.2.2015
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany

Pozvánka na 4. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 27.1.2015 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.
Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 9 členů zastupitelstva

Omluvili se: 0

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Presenční listina přílohou č. 1 tohoto zápisu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu Radim Černín a Karel Chrobák.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Návrh programu byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

Návrh programu:

1. Projednání zápisu z 3. zasedání zastupitelstva (3/2014)
2. Informace o ostatních smluvních vztazích
3. Kupní smlouva – rozvojová zóna
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodovodu
5. Kulturní a společenské akce
6. Různé

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program jak byl vyvěšen.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod č. 1 programu: Projednání zápisu z 3. zasedání zastupitelstva

K bodu č. 27/2014 – 3.1 Směnná smlouva s firmou Lt EkoLesServis s.r.o. byla uzavřena 28.1.2015, byl podán návrh na vklad na katastr nemovitostí – splněno.

K bodu č. 2/2014 – 8.5. Část pozemku p.č. 451/2 v k.ú. Bystrovany pro realizaci komunikace U zastávky. Smlouva o právu provést stavbu s Kynologickým klubem Bystrovany na část pozemku p.č. 451/2 v k.ú. Bystrovany, která je potřebná pro vybudování parkovacích stání a realizaci komunikace U zastávky se připravuje ve vazbě na PD – úkol trvá.

Změna kultury pozemku p.č. 469/1 (lesní pozemek) částečně na ostatní plochu (komunikace) a zbývající část tohoto pozemku změnit na zeleň a **pozemek p.č. 470** (lesní pozemek) na zeleň, oba pozemky v k.ú. Bystrovany – informaci podala starostka obce, již byly učiněny kroky potřebné k vynětí na katastrálním úřadu a podána žádost na MmOl ŽP, následně se bude řešit ještě s odborem stavebním.

Starostka okomentovala historii – zařazení pozemků do lesních a navrhla napravit stav také u **p.č.505/4**.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany souhlasí se záměrem vynětí pozemku p.č. 505/4 (lesní pozemek – pozemek určený k plnění funkcí lesa), změna kultury na ostatní plochu.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 2/2014 – 8.6. Záměr na pronájem nebytových prostor ve sportovním areálu – vyvěšen od 11.12.2014 do 15.1.2015 - splněno.

K záměru bylo podáno 6 nabídek - přihlášek:

2 byly vyřazeny pro neúplnost:

Roman Přidal, I.P. Pavlova, Olomouc – nedoložen výpis z rejstříku trestů a platné živnostenské oprávnění

Petr Kusý, Č. Lhota 1, Bílá Lhota – nedoložen výpis z rejstříku trestů

4 vyhověly a byly vyhodnoceny výběrovou komisí takto (v závorce uvedena výše nabídnutého nájemného):

- | | | |
|----|--|-------------|
| 1. | Robert Macháček, Jeremiášova 24, 779 00 Olomouc | (11.000 Kč) |
| 2. | SOVYM s.r.o., Okružní 283, 783 61 Hlušovice | (9.000 Kč) |
| 3. | Vítězslav Chaloupka, Havlíčkova 204, 783 61 Hlubočky | (8.000 Kč) |
| 4. | Aneta Gregorová, Květinová 177/34 Křelov – Břuchotín | (6.500 Kč) |

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje uzavřít nájemní smlouvu s Robertem Macháčkem, IČ: 60986727 jak byla předložena a jak je přílohou tohoto zápisu a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

Pro: 8 Proti: 1 - Jurášek Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

K bodu č. 3/2014 – 3 Bystřička o.p.s. - transformace

Přihláška obce Bystrovany jako partnera do místní akční skupiny – organizační složky Bystřička, o.p.s. se sídlem Zámecké náměstí 79, 783 53 Velká Bystřice, IČ: 26882035 byla podána – splněno.

Partnerská smlouva – bude podepsána následně – úkol trvá.

K bodu č. 3/2014 – 5 Smlouva o provádění zimní údržby

Dohoda o prodloužení platnosti smlouvy o provádění údržby komunikací v zimním období s firmou Smětal s.r.o. byla podepsána – splněno.

K bodu č. 3/2014 – 10.1. Pořízení stanového přístřešku, pódia, 2-3 ohřívací várnice, ozvučení a osvětlení – úkol trvá, bude řešit p. Černín ve spolupráci s p. Kroupou a starostkou.

K bodu č. 3/2014 - 11.3. Žádost pana Zbyňka Köhlera – žadatel připravuje geometrický plán - úkol trvá.

K bodu 3/2014 – 12.2. Zastupování starostky- jarní prázdniny od 8.2. do 15.2.2015 – Ing. Tomáš Smékal.

K bodu č. 3/2014 12.3. Druhá střídačka u fotbalového hřiště – oslovena firma Zámečnictví Fabián – do 6.2.2015 zpracují cenovou nabídku - úkol trvá Radek Sklenář.

Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 3/2015 zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod č. 2 programu: Informace o ostatních smluvních vztazích

Starostka obce informovala zastupitele o uzavřených ostatních smluvních vztazích:

Smlouva o právu provést stavbu – vodovodní a kanalizační řady pro rozvojovou zónu – na pozemcích obce mimo zónu - BIA SERVICE a.s.

Smlouva o dílo na kácení v lesíku – Zdeněk Vrablík – údržba zeleně

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí

Bod č. 3 programu: Kupní smlouva – rozvojová zóna

Starostka předložila zastupitelům kupní smlouvu na pozemky obce pod plánovanou rozvojovou zónou BIA SERVICE Park Bystrovany.

Společnost BIA SERVICE a.s. již podala žádost o vydání územního rozhodnutí, v rámci tohoto řízení bude na stavební úřad doplněna také kupní smlouva, jejíž součástí je rovněž souhlas s provedením stavby na pozemcích obce, jež jsou předmětem kupní smlouvy.

Záměr na prodej pozemků byl zveřejněn od 19.11.2014 do 3.2.2015 jak na úřední desce obce tak i na elektronické úřední desce. Nabídku obec obdržela od výše uvedené společnosti BIA SERVICE a.s..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje kupní smlouvu se společností BIA SERVICE a.s. na prodej pozemků p.č. 467/72, 467/73, 467/54, 466/8, 466/34, 463/19 a 563/1 jak jsou vyznačeny v přílohách k vyvěšeným záměrům na jejich prodej za cenu 1.500 Kč/m².

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem kupní smlouvy.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod č. 4 programu : Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu a provozování vodovodu

Dodatkem č. 1 se smlouva doplňuje o majetek, který byl obci darován v posledních letech a nebyl do původní smlouvy zanesen (Račanská, Stejskal).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje Dodatek č.1 ke kupní smlouvě s Moravskou vodárenskou a.s. jak byl předložen a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

Bod č. 5 programu: Kulturní a společenské akce

Ples obce – návrh na zvážení termínu konání příštího plesu v pátek nebo v sobotu. Po diskusi bylo dohodnuto ponechat termín v pátek 15.1.2016.

Malování kraslic + výstava - v předvelikonočním čase, v tělocvičně, akce bude otevřena všem zájemcům, cena za akci 2.500,- Kč. Pozvánky připraví OÚ.

Zájezd pro seniory – Náchod - Babiččino údolí - duben 2015. Termín bude upřesněn. Kalkulaci připraví p.Bryks. Spoluúčast obce cca 15.000,- Kč. Zájezd je pro občany Bystrovan min. 60 let v roce 2015. Pokud nebude zaplněn autobus, tak bude doplněn ostatními občany Bystrovany.

Zastupitelstvo bere informace na vědomí.

Bod č. 6 programu: Různé

6.1. Starostka seznámila zastupitele se zprávou České školní inspekce z kontroly provedené v lednu 2015 – šlo o povinnou hloubkovou kontrolu, která se provádí na všech školách s nově zvolenými řediteli, a to nejpozději do tří let od jejich nástupu do funkce.

Inspekční zpráva hodnotí velmi pozitivně jak Základní školu tak Mateřskou školu, a to v oblastech zjišťování a hodnocení podmínek, průběhu a výsledků vzdělávání podle školního vzdělávacího programu pro předškolní, základní a zájmové vzdělávání, dále posouzení účinnosti podpory rozvoje osobnosti dětí a žáků a úrovně poskytovaných školských služeb.

Za příkladnou označili práci s integrovanými dětmi (žáky).

Obzvláště kladně byla hodnocena spolupráce mezi mateřskou a základní školou, a to především ve vazbě na přípravu předškoláků.

Zástupci ČŠI ocenili také vstřícný přístup zřizovatele (obce) k vytváření vhodných podmínek pro vzdělávání – materiální vybavení, zázemí MŠ i ZŠ.

Byla provedena také kontrola dodržování vybraných právních předpisů – v této oblasti nebylo zjištěno žádné porušení.

Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.

6.2. Informace o prostředcích na kácení v obecních lesících.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 145 tis. Kč na kácení v obecních lesících dle Smlouvy o dílo s firmou Vrblík-údržba zeleně.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 - Jurášek

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

- 6.3. Starostka obce předala zastupitelům žádost občanů ze dne 11.12.2014 – jednotlivé body krátce okomentovala s tím, že k řešení dopravní situace v ulici Makarenkova se zastupitelstvo znovu vrátí na svém příštím zasedání.
- 6.4. Žádost místního občanského sdružení Rekreační sporty Bystrovany, o.s. o finanční příspěvek obce na podporu činnosti sdružení ve výši 15.000,- Kč. 10.000,- na činnost a 5.000,- na nájem sálu pro pořádání sportovního plesu.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Rekreační sporty Bystrovany, o.s. na rok 2015 ve výši 15.000Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem smlouvy o příspěvku.
Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 15.000,- Kč na příspěvek.
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.
- 6.5. Žádost Junák-svaz skautů a skautek ČR – 21. středisko Bělkovice –Lašťany, oddíl Bystrovany o finanční příspěvek obce na podporu činnosti oddílu Bystrovany v roce 2015 ve výši 5.000,- Kč.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Junák-svaz skautů a skautek ČR – 21. středisko Bělkovice –Lašťany, oddíl Bystrovany na rok 2015 ve výši 5.000Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem smlouvy o příspěvku.
Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 5.000,- Kč na příspěvek.
Pro: 9 Proti: 0 Zdržel: 0
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.
- 6.6. Žádost Charita Olomouc o finanční příspěvek obce na pečovatelskou službu ve výši 15.000,- Kč..
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Charitě Olomouc na rok 2015 ve výši 2.000,-Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem smlouvy o příspěvku.
Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 2.000,- Kč na příspěvek.
Pro: 5 Proti: 2 – Smékal, Štembírek Zdržel: 2 – Jurášek, Sklenář
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.
- 6.7. Žádost Hospic na Svatém Kopečku o finanční příspěvek obce na provozní výdaje.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Hospici na Svatém Kopečku na rok 2015 ve výši 2.000,- Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem smlouvy o příspěvku.
Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 2.000,- Kč na příspěvek.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 2 – Jurášek, Štembírek
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.
- 6.8. Žádost Domov důchodců Červenka, příspěvková organizace o finanční příspěvek související s poskytováním sociální služby seniorů z naší obce.
Návrh usnesení:
Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Domovu důchodců Červenka, příspěvková organizace na rok 2015 ve výši 2.000,-Kč.
Zastupitelstvo obce pověřuje starostku Ing. Hanu Vagnerovou podpisem smlouvy o příspěvku.
Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje změnu rozpočtového provizoria na rok 2015 - zahrnout do výdajů 2.000,- Kč na příspěvek.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel: 2 – Jurášek, Štembírek
Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

6.9. Žádost Středisko rané péče SPRP Olomouc o finanční příspěvek obce na zajištění služby rané péče ve výši 10.000,- Kč..

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku Středisku rané péče SPRP Olomouc na rok 2015 ve výši 10.000Kč.

Pro: 8 Proti: 0 Zdržel: 1 - Štembírek

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

zapisovatelka Romana Radová:

ověřovateli zápisu: Radim Černín, Karel Chrobák

starostka obce: Ing. Hana Vagnerová:

místostarosta obce: Ing. Filip Štembírek

