

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bystrovany**  
**č. 7/2015**  
**konaného dne 13.7.2015**  
**v zasedací místnosti Obecního úřadu Bystrovany**

Pozvánka na 7. zasedání zastupitelstva obce Bystrovany byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Bystrovany od 3.6.2015 a současně byla také zveřejněna na elektronické úřední desce.

Zasedání bylo řádně svoláno.

Přítomno: 6 členů zastupitelstva

Omluvili se: Černín, Sklenář, Ing. Smékal se dostaví později

Starostka obce konstatovala, že zasedání zastupitelstva je usnášení schopné.

Presenční listina přílohou č. 1 tohoto zápisu.

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje: zapisovatelka pí Romana Radová, ověřovatelé zápisu JUDr. Jana Plachá, Mgr. Jan Jurášek

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**Návrh programu** byl vyvěšen na úřední desce a byl zastupitelům zaslán elektronicky, je přílohou číslo 2 tohoto zápisu.

**Návrh programu:**

1. Projednání zápisu z 6. zasedání zastupitelstva
2. Informace o ostatních smluvních vztazích
3. Veřejnoprávní smlouva s MMOI ze dne 26.8.2003 – schválení změny
4. Majetkové záležitosti
5. Rozpočtové opatření 2/2015
6. Investiční akce - informace
8. Různé

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce Bystrovany schvaluje navržený program jak byl vyvěšen.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

**K bodu programu č.1: Projednání zápisu ze 6. zasedání zastupitelstva**

**K bodu č. 3/2014 – 10.1. Pořízení stanového přístřešku, pódia, ozvučení a osvětlení:**

- ozvučení – aparatura o výkonu 350W, nákupem pověřeni p.Černín, Chrobák, Bryks – úkol trvá
- podium – vyzkouší se varianta zapůjčení na letošní akce včetně osvětlení – p.Černín - úkol trvá

**K bodu č. 3/2014 - 12.3. Druhá střídačka u fotbalového hřiště** – oslovena firma Zámečnictví Fabián – dle cenové nabídky střídačka vč. terénních a stavebních úprav cca 85 tis. Kč. Bude se realizovat po uplynutí doby udržitelnosti projektu „Sportovně rekreační a vzdělávací areál Bystrovany“ – p. Sklenář - úkol trvá

**K bodu č. 4/2015 – 6.3 ul. Makarenkova** řešení dopravní situace – vyřadit ze sledování – bude řešeno v souvislosti reorganizace umístění školy a obecního úřadu

**K bodu č. 6/2015 – 3.1** Kupní smlouva žadatelé Ladislav a Michal Svákovi: část pozemku p.č. 467/72 (1m2) a p.č.467/73 (1m2) v k.ú. Bystrovany - úkol trvá

**K bodu č. 6/2015 – 3.2.** Smlouva na pronájem pozemku p.č. 472/3 o výměře 16 m2 a část pozemku p.č. 953/50 o výměře 105 m2 v k.ú. Bystrovany společnosti Excart Maps s.r.o. – podepsána dne 30.6.2015, splněno.

**K bodu č. 6/2015 – 3.3.** Smlouva na pronájem pozemku p.č. 474/2 o výměře 413 m2 v k.ú. Bystrovany společnosti J & M TRANSPED s.r.o., úkol trvá (zájemce doloží osazovací plán výsadby stromů, který bude přílohou nájemní smlouvy).

**K bodu č. 6/2015 – 3.4.** Smlouvy na prodej a nákup pozemků a jejich částí, jak jsou uvedeny ve společné nabídce: zájemců MAPRO spol. s r.o., LT EkoLesServis s.r.o., J & M TRANSPED s.r.o. a PROJECT MALT spol. s r.o. –smlouvy

se finalizují a dále společnost J & M TRANSPED s.r.o., musí sjednat uvolnění zástavního práva na části pozemku p.č. 480/7 díl 480/8 — úkol trvá.

**K bodu č. 6/2015 – 3.5.** Starostka obce navrhla vyvěsit záměr na prodej nebo směnu pozemku 525/77 – proluka ve výstavbě v ulici Na Čtvrtkách – úkol trvá, záměr bude vyvěšen ve vazbě na vyjednávání o koupi pozemků v lokalitě Budovcova – občanská vybavenost.

**K bodu č. 6/2015 - 6** Investiční akce – informace budou podány v bodě 6 dnešního zasedání.

**K bodu č.6/2015 - 7** Kulturní a společenské akce

5.6. Letní kino – pohádka Tři bratři, promítání se zúčastnil velký počet diváků.

6.6. Bystrovanské hry – starostka obce vyjádřila poděkování všem kdo se podíleli na organizaci této akce, především pak paní Štembírkové.

Připravuje se:

18.7. Letní kino – „Hodinový manžel“

14.8. Srpnová noc – organizační zajištění RSB - Ing. Smékal

15.8. Letní kino – film zatím není vybrán

22.8. Den mikroregionu – cyklistická poznávací jízda. Zahájení ve sportovním areálu v Bystrovanech v 9:30 hod, zakončení v Přáslavicích. Zahájení se za obec zúčastní p. Štembírek a p. Smékal. Mapky jsou již k dispozici na OÚ a ve sportovním areálu.

26.9. Zájezd do termálních lázní – maďarský Győr

4.10. Návštěva divadelního představení „DONAHA“ – Národní divadlo Moravskoslezské v Ostravě

29.11. Rozsvěcování vánočního stromu

6.12. Posezení pro seniory

12.12. Zájezd na vánoční trhy do Drážďan

Poslední adventní týden: vánoční koncert v kapli

**K bodu č. 6/2015 – 8.2** Strategický plán rozvoje obce – bude projednáno v bodě č. 7 programu dnešního zasedání zastupitelstva

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce schvaluje Zápis a usnesení z 6/2015 zasedání zastupitelstva obce Bystrovany bez připomínek.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **K bodu programu č. 2: Informace o ostatních smluvních vztazích**

Starostka obce informovala zastupitele o uzavřených ostatních smluvních vztazích:

Smlouva o právu provést stavbu – Lidl Česká republika v.o.s. – autobusová zastávka - Bystrovany, sklad Lidl

Smlouva o dílo – Ing. arch. Eva Tempírová - územní plán Bystrovany – doplňující průzkumy a rozborů.

Zastupitelstvo obce bere informaci na vědomí

#### **K bodu programu č.3: Veřejnoprávní smlouva s MmOI ze dne 26.8.2003 – schválení změny**

Starostka obce informovala zastupitele o výsledku jednání zástupců MmOI a starostů obcí Ol. Kraje ze dne 24.6.2015 ve věci výkonu přenesené působnosti v oblasti projednávání přestupků na základě veřejnoprávních smluv.

Tajemník MmOI - Bc. Šnevajs seznámil přítomné s propočtem nákladů na tuto agendu a navrhl řešení spočívající ve stanovení příspěvku jednotlivých obcí ve výši 8% z obcí obdržených prostředků na výkon státní správy, v případě Bystrovan by tato částka činila cca 15 tis.Kč.

Za těchto podmínek je město Olomouc ochotno prodloužit platnost stávajících veřejnoprávních smluv, resp. by za těchto podmínek uzavíralo s obcemi smlouvy nové.

**Návrh na usnesení:** Zastupitelstvo obce přijímá nabídku Statutárního města Olomouc vykonávat za Obec Bystrovany, která je ve správním obvodu Olomouce, přenesenou působnost na úseku přestupků. Úhrada nákladů hrazená Statutárnímu městu Olomouc bude stanovena ve výši 8% každoročního příspěvku obce na výkon přenesené působnosti v základním rozsahu.

Pro: 6      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.



#### **K bodu programu č.4: Majetkové záležitosti**

- 4.1. Starostka obce informovala zastupitele o skutečnosti, že pod komunikací Malátova západ se nachází pozemek o výměře 73 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana Švarce. Vzhledem k výhledové možnosti požádat na rekonstrukci této komunikace o dotační prostředky, kdy podmínkou pravděpodobně bude, že se komunikace nachází na pozemcích ve vlastnictví obce, navrhla starostka vyřešit vlastnické poměry, a to koupí za cenu 100 Kč/m<sup>2</sup>.

*(Při projednávání tohoto bodu se dostavil Ing. Smékal. Je přítomno 7 členů zastupitelstva.)*

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemku p.č. 469/5 o výměře 73 m<sup>2</sup> za 100,- Kč/m<sup>2</sup> v k.ú. Bystrovany od pana Ludka Švarce. Náklady spojené s oceněním pozemku pro daňové účely a poplatky za zápis vkladu do katastru nemovitostí ponese Obec Bystrovany. Zastupitelstvo pověřuje starostku podpisem kupní smlouvy.

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **K bodu programu č. 5: Rozpočtové opatření č. 2/2015**

Účetní obce pí Radová přednesla a okomentovala rozpočtové opatření č. 2/2015, které je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2015 jak je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

#### **K bodu programu č. 6: Investiční akce - informace**

##### **6.1. Úprava „Hasičky“**

Na stavební úřad byla podána žádost o územní souhlas a stavební povolení, včetně potřebných příloh a projektové dokumentace. Rozpočet stavebních úprav bude dokončen v průběhu prázdnin. Podíl na nákladech za připojení odběrného místa činí 12,5 tis. Kč.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

##### **6.2. Oprava střechy na kapli sv. Bartoloměje**

Na MMR do Programu obnovy a rozvoje venkova byla podána žádost o dotaci na projekt: „Oprava krytiny a krovu Kaple sv. Bartoloměje v Bystrovanech“ (dle podmínek k tomuto dotačnímu titulu je výše dotace do 70% uznatelných nákladů projektu, maximálně 300 tis. Kč).

Žádost o stavební povolení byla spolu s potřebnou projektovou dokumentací k této akci a stanovisky dotčených orgánů podána na stavební úřad – stavební povolení bylo vydáno dne 8.7.2015.

V případě získání dotace musí být projekt zrealizován a profinancován ještě v roce 2015.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

##### **6.3. Veřejné osvětlení**

Práce na údržbě VO na levém břehu řeky budou zahájeny v příštím týdnu. Pro dodávku a montáž nových svítidel s LED technologií budou osloveni alespoň 3 dodavatelé.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

##### **6.4. Malátova západ – stavební úprava komunikace**

Řeší se majetkoprávní vztahy – viz. bod 4.1. programu tohoto zasedání zastupitelstva. Dále je v řešení vynětí části pozemku p.č. 469/1 z PUPFL (cca 300 m<sup>2</sup>) a vynětí části pozemku p.č. 468 ze ZPF (cca 550m<sup>2</sup>).

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Bystrovany souhlasí s uvolněním prostředků na vyřešení majetkoprávních vztahů a vynětí části pozemků p.č. 469/1 a p.č. 468 potřebných pro realizaci stavební úpravy komunikace Malátova západ ve výši do 30 tis. Kč.

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

## 6.5. Studie využití území v lokalitách pro občanskou vybavenost

Starostka obce seznámila zastupitele s výsledky hlukové studie pro lokalitu v ulici Budovcova zpracované RNDr. J. Matějem v červnu 2015 – při zohlednění hlukových limitů (do 55dB) pro výstavbu bude možné budovu školy ve zkoumané lokalitě umístit (p.č. 578, 279, 525/95, 525/94 atd. směrem jiho-západním).

Obec předjednává variantu směny části pozemku p.č. 279 o výměře řádově 1200m<sup>2</sup> za pozemky-části pozemků, které by v dané lokalitě odkoupila.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

## K bodu programu č. 7: Různé

### 7.1 Strategický plán rozvoje obce

Pro zpracování strategického plánu rozvoje obce Bystrovany s výhledem na nové dotační období 2015+ byla uzavřena příkazní smlouva se společností GHC regio s.r.o.. Cena za zpracování cca 30 tis. Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo bere informaci na vědomí.

Zpracování strategického plánu rozvoje obce Bystrovany bylo zahájeno. Občané dostali do schránek dotazník, výsledky dotazníkového šetření budou ve strategii zohledněny.

Starostka vyzvala zastupitele k podávání návrhů a podnětů, které by mohly být do strategického plánu obce zahrnuty:

- návrhy předložené starostkou a místostarostou:  
ZŠ v ulici Budovcova, obecní úřad na návsi, obecní byty v ulici Šrámkova, oprava hasičky-střecha, oprava kaple-střecha, oprava střechy MŠ, rozvojová plocha:Peugeot-Ferona a u ČOV, vyčištění náhonu+úprava, péče o lesoparky (lavičky+chodník u řeky), komunikace: ke sportovnímu areálu, Malátova západ, Malátova východ, chodník od hasičky k návsi, nové stání pro kontejnery na tříděné odpady v ulici Kubelíkova, parkovací stání v obci, pořízení nového územního plánu, obnova veřejného osvětlení.
- návrh Karla Chrobáka:  
Osadit obruby podél komunikace Bystřická + odvodnění
- návrh Romany Radové:  
Informační tabule o ulicích v obci+rozcestníky (3-4 ks)

#### Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí se zařazením výše uvedených návrhů do Strategického plánu rozvoje obce.

Pro: 7      Proti: 0      Zdržel: 0

Usnesení bylo schváleno v navrženém znění.

*Po projednání tohoto bodu odešel PhDr.Bryks. Je přítomno 6 členů zastupitelstva.*

7.2. Informace ze svazku obcí: Valná hromada Svazku obcí Bystrovany a Bukovany na svém zasedání dne 22.6.2015 stanovila na základě aktualizace výpočtu ceny stočného z finanční analýzy stočné pro následující období na 18,25 Kč bez DPH. Ve střednědobém výhledu bude potřeba zajistit na ČOV technologii pro odbourávání fosforu a také automatické česle na přečerpávací stanici na pravém břehu řeky Bystřice.

7.3. Betonový sloupek na cyklostezce – žádost paní Třískové o odstranění. Sloupek bude posunut dále na cyklostezku a bude zvolena gumová varianta – úkol Ing. Štembírek.

7.4. Ode dne 23.6.2015 je správcem sportovního areálu pan Jan Klacil (původní správce pan Chaloupka rozvázal pracovní poměr dohodou). Nový správce je přijat na 1/2 úvazek a na dobu určitou do konce sezóny.

7.5. Starostka navrhla zastupitelům uskutečnit informační schůzku zastupitelů s občany na sále U Sklenářů. Po dohodě zastupitelů je předběžně termín stanoven v termínu 21.-23.září. Začátek v 18 hod.

Před schůzí bude veřejnosti zpřístupněna zrekonstruovaná zahrada MŠ.

7.6. Zástup za starostku v době dovolené: Ing. Štembírek, Ing. Smékal, Mgr. Jurášek.

7.7. Bryks upozorňuje na překopy v ulici Malátova a Malátova východ u Skálových.

zapisovatelka Romana Radová:

ověřovateli zápisu: JUDr. Jana Plachá, Mgr. Jan Jurášek

starostka obce: Ing. Hana Vagnerová:

místostarosta obce: Ing. Filip Štembírek